

Nous recrutons un Coordinateur Bâtiments et Travaux H/F– Meaux (77) en CDI

Le Diocèse de Meaux recouvre le département de la Seine et Marne (77) et regroupe 20 Pôles Missionnaires. L'Association Diocésaine gère les services, biens matériels, financiers et administratifs liés à l'exercice du culte catholique en Seine-et-Marne en support aux Pôles Missionnaires. Elle accompagne les grands projets de construction (Plus d'informations sur www.desracinesversleciel.fr)

Rattaché à l'Econome diocésain et au sein d'une équipe avec laquelle vous collaborez :

Vos Missions et attributions :

- Être le support technique central en aidant à l'expression des besoins en bâtiments et locaux (études et consultations avant-projet)
- Assurer la gestion foncière et tenir l'inventaire des biens immobiliers (presbytères, salles paroissiales, églises construites après 1905)
- Piloter la mise en œuvre de l'agenda d'accessibilité,
- Elaborer les plans d'entretien,
- Piloter le suivi des travaux et des projets immobiliers des pôles missionnaires relevant d'un pilotage diocésain,
- Superviser la maîtrise d'œuvre d'opérations immobilières du Diocèse,
- Apporter son expertise immobilière en cas de vente, d'achat, de changements de baux, etc.,
- Aider à préparer et assister aux réunions des commissions de sécurité en suivant les normes régissant les ERP,
- Animer le réseau des bénévoles « référents immobiliers » des pôles missionnaires,
- Assurer une veille réglementaire sur les sujets immobiliers ayant un impact sur le patrimoine direct ou affecté
- Préparer le budget et le suivre.

Spécificités :

- Travail avec des bénévoles, travail en équipe incontournable pour la bonne gestion des projets.
- Amplitude horaire variable selon les besoins des réunions de chantier ou des réunions avec les bénévoles

Prérequis :

- Bac + 4 minimum, maitre d'ouvrage ou maitre d'œuvre/archi
- Expérience conduite de travaux (gros œuvre, second œuvre), gestion de projets
- Permis de conduire (déplacements réguliers à prévoir pour visiter les biens ou rencontrer les équipes locales).

Savoir-faire :

- Expertise technique du bâtiment en tous corps d'état
- Connaissance solide des réglementations en vigueur
- Maîtrise du travail d'équipe en mode « gestion de projet »
- Lecture détaillée des devis et offres de prix
- Sens de la négociation et du partenariat (interne comme externe)
- Esprit d'analyse et de synthèse
- Sens de l'organisation et de la gestion du temps
- Sens aigu du service
- La connaissance du fonctionnement de l'Eglise catholique est un plus

Savoir être :

- Grand sens des relations humaines
- Expérience d'animation d'équipes bénévoles
- Bon équilibre entre fermeté/rigueur/diplomatie

Modalités :

CDI Plein temps basé à Meaux et rayonnant sur toute la Seine-et-Marne, véhicule de service

Rémunération : 38 KE à 45 KE selon profil et expérience

Pour répondre à cette annonce, veuillez adresser lettre de motivation et CV à Madame Romée Dauptain, rrh@catho77.fr